



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 20 » апреля 2026 г.

№604

г. Нальчик

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
на территории с/т Химик, уч.119 в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение Лиева А.В., на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на территории с/т Химик, уч.119 в г. Нальчике от 06 апреля 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 09 апреля 2026 года №14, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Отказать Лиеву Алану Владимировичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства торгово-офисного здания с кафе, без отступа от красной линии со стороны ул. Кадырова, с увеличением максимального коэффициента застройки до 83,53% на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 431,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0101019:122, по адресу: г. Нальчик, с/т Химик, уч.119, в связи с коллективным возражением жителей с/т «Химик».

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик

«admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Главы
А.Тонконог